



DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Prot. N° 40210
Da citare nella risposta
Cl. 006 Cat.03 Cas. 15 N°
Risposta alla lettera del

N°
Allegati n°

Alla REGIONE TOSCANA
Direzione Politiche Mobilità, Infrastrutture
e Trasporto Pubblico Locale
Settore Programmazione Viabilità
Via di Novoli, 26 – 50127 Firenze

AOO/GRT/Prot n/0326997
N.010.020 del 25/09/2020

Firenze, 25/09/2020

OGGETTO: ex art. 81 DPR n. 616/77 e DPR 383/94 e ss.mm.ei.

Progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione, parziale demolizione e nuova edificazione del complesso “ex Dogana” della Caserma Lido Gori sita in via Valfonda in uso alla Guardia di Finanza e completamento del Comando regionale situato nell’adiacente Caserma Lido Gori.

Parere di conformità urbanistica.

Al fine di fornire il proprio parere, a seguito del ricevimento della documentazione pervenuta il 08/09/2020 con nota della Regione Toscana prot. arrivo n. 36882, si riferisce quanto segue relativamente alla coerenza con il Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.1 del 10 gennaio 2013.

Dall’analisi del PTCP approvato con Deliberazione del C.P. n.1/2013, si rileva che ai sensi della “Carta dello Statuto del Territorio” del PTCP, l’area interessata dagli interventi, individuata nella Tavola n. 19, ricade:

- all'interno del perimetro di un insediamento, riconosciuto come "*città esistente*", disciplinato dall’art. 22 delle NA del PTCP.

Visti gli elaborati di progetto e analizzata la Carta dello Statuto del Territorio con la relativa norma, si ritiene che il progetto sia compatibile con il PTCP.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Daniela Angelini

Il Responsabile della A.P.
Pianificazione Strategica
Arch. Nadia Bellomo

r:\ap pianificazione territoriale e strategica\urbanistica\procedimenti daniela 2020\ops ex dogana caserma fi\parere.doc

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DIREZIONE
PROGETTI STRATEGICI

Palazzo Medici Riccardi 1,
via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760253
fax 055. 2760703
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it